

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim  
Zastępca Piotr Szweda**

Kancelaria Komornicza Nr II w Wodzisławiu Śląskim, ul. Księżnej Konstancji 4, 44-300 Wodzisław Śląski,  
tel.: 324551354, www.wodzislaw1.pl, e-mail: wodzislaw.slaski1@komornik.pl

**rachunek bankowy: PKO BP 27 1020 2472 0000 6802 0120 8818**

**Sygn.akt Km 1268/16 i inne**

Wodzisław Śląski, dnia 24.08.2020

W odpowiedzi podać: **Sygn.akt Km 1268/16**

**O B W I E S Z C Z E N I E**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Zastępca Piotr Szweda Kancelaria Komornicza Nr II w Wodzisławiu Śląskim w postępowaniu egzekucyjnym prowadzonym przeciwko dłużnikowi:

**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe El-Plast sp. z o.o.** NIP: 6470510701 REGON: 271075858

44-304 Wodzisław Śląski ul. Mszańska 1a

zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 06-10-2020 o godz. 12:30 w Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim ul. Sądowa 3 w sali nr 106 odbędzie się:

**DRUGA LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI**

opisanych w księgach wieczystych pod nr:

**GL1W/00032210/9** (działki nr 1496/28 - 16 m<sup>2</sup>, 1497/28 - 1759 m<sup>2</sup>) oraz **GL1W/00041134/8** (działki nr 1499/28 - 15m<sup>2</sup>, 1500/28 - 1740 m<sup>2</sup>), położone w Wodzisławiu Śl. przy ul. Mszańskiej. Południowa część działek nr 1497/28 i 1500/28 znajduje się w strefie oznaczonej symbolem W28 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Północna część działek nr 1497/28 i 1500/28 znajduje się w strefie oznaczonej symbolem W24 U - tereny zabudowy usługowej. Działki nr 1496/28 i 1499/28 oraz fragment południowej części działki nr 1497/28 o powierzchni 33 m<sup>2</sup> oraz części działki nr 1500/28 o powierzchni 33 m to pas usytuowany wzdłuż ul. Mszańskiej w strefie oznaczonej symbolem 4 KDZ - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.

**GL1W/00051638/4** (działka nr 2192/13 - 1509 m<sup>2</sup>), położona w Wodzisławiu Śl. przy ul. Zagrodowej w strefie oznaczonej symbolem W9 PU, oznaczonej jako tereny produkcyjno-usługowe.

Łączna powierzchnia nieruchomości: **5 309 m<sup>2</sup>**.

Suma oszacowania wynosi odpowiednio dla poszczególnych działek:

<b>GL1W/00032210/9:</b>	<b>83.870,00 zł</b>
<b>GL1W/00041134/8:</b>	<b>82.941,00 zł</b>
<b>GL1W/00051638/4:</b>	<b>72.402,00 zł</b>
<b>RAZEM</b>	<b>239.213,00 zł</b>

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi odpowiednio dla poszczególnych działek 2/3 sumy oszacowania tj.:

<b>GL1W/00032210/9:</b>	<b>55 913,00 zł</b>
<b>GL1W/00041134/8:</b>	<b>55 294,00 zł</b>
<b>GL1W/00051638/4:</b>	<b>48 268,00 zł</b>
<b>RAZEM</b>	<b>159 475,00 zł</b>

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % sumy oszacowania nieruchomości w jeden z następujących sposobów: (1) w gotówce w kancelarii komornika do godz. 13:00 dnia poprzedzającego licytację; (2) przelewem na rachunek bankowy komornika Nr 27 1020 2472 0000 6802 0120 8818 PKO BP uznanym najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację; (3) w postaci książeczki oszczędnościowej złożonej w kancelarii komornika najpóźniej do godz. 13:00 dnia poprzedzającego licytację, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w dni powszednie w godz. od 08:00 do 10:00. Operat szacunkowy nieruchomości oraz protokół opisu i oszacowania zawierające szczegółowy opis licytowanej nieruchomości znajdują się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt. 1, art.2 pkt. 4, art. 4 pkt. 1, art. 6 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 09-09-2000r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz.U. z 2015 r. poz 626, 1045, 1322) nabywca nieruchomości zobowiązany jest do uiszczenia podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC) za wyjątkiem zwolnienia przewidzianego w w/w ustawie.

*Zastępca Komornika Sądowego*

*Piotr Szweda*