

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim
Zastępca Piotr Szweda**

Kancelaria Komornicza Nr II w Wodzisławiu Śląskim, ul. Księżnej Konstancji 4, 44-300 Wodzisław Śląski,
tel.: 324551354, www.wodzislaw1.pl, e-mail: wodzislaw.slaski1@komornik.pl

rachunek bankowy: PKO BP 27 1020 2472 0000 6802 0120 8818

Sygn.akt Km 1094/17

Wodzisław Śląski, dnia 27.08.2020

W odpowiedzi podać: Sygn.akt Km 1094/17

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Zastępca Piotr Szweda Kancelaria Komornicza Nr II w Wodzisławiu Śląskim zawiadamia na podstawie 1013.6 § 1 kpc, że w dniu **14-10-2020 r. o godz. 12:00** w kancelarii komornika odbędzie się

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

udziału dłużnika w wys. 1/2 w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, opisanej w księdze wieczystej nr GL1W/00039415/5 (działki nr 2163/92, 1161/93, 1232/94), położonej w Radlinie przy ul. Spacerowej. Nieruchomość składała się z trzech działek gruntowych, sąsiadujących ze sobą i stanowiących teren o prostokątnym, podłużnym kształcie - pas o szerokości około 14 m i długości około 150 m, lekko nachylony w kierunku wschodnim, nieutwardzony, częściowo ogrodzony płotem sąsiedniej nieruchomości, częściowo zadrzewiony i zakrzewiony. Łączna powierzchnia 2.328 m². Udział stanowi własność dłużnika:

**Szolc Emil
44-280 Rydułtowy,
ul. Skalna 28**

Udział w prawie własności nieruchomości oszacowany jest na kwotę: **35.837,00 zł**. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **26.878,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj. 3.583,70 zł najpóźniej do momentu rozpoczęcia licytacji w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu.

Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających dzień licytacji zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zastępca Komornika Sądowego

Piotr Szweda