

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Piotr Szweda

Kancelaria Komornicza nr IV w Wodzisławiu Śl. ul. 26 Marca 7A, 44-300 Wodzisław Śl.

tel.: 32-455-17-69,

www.komornik.wodzislaw.pl,

e-mail: wodzislaw.slaski2@komornik.pl

rachunek bankowy: PKO Bank Polski SA 32 1020 2472 0000 6602 0120 8826

Sygn.akt KM 290/18

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

Wodzisław Śląski, dnia 22.06.2021 r



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim zawiadamia na podstawie art. 1013.6 § 1 w związku z art. 875 kpc, że w dniu 07-09-2021 r., o godz. 10:00 w kancelarii komornika odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

udziału w wysokości 1/2 w prawie własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Gorzycach przy ulicy Bogumińskiej, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śl. pod numerem GL1W/00042694/8 (działka nr 487/6). Udział w prawie własności przysługuje dłużnikowi:

Chromik Robert

Działka stanowi grunt o trapezowym kształcie, płaskim terenie, nieutwardzony, nieogrodzony, niezadrzewiony. Działka jest uprawiana rolniczo. Nieruchomość znajduje się w strefie oznaczonej symbolami D40 MNI - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz D6 PU - tereny produkcyjno-usługowe.

Wartość udziału została oszacowana na kwotę **219.504,00 zł.**

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania tj. kwotę **164.628,00 zł.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania tj. kwotę 21.950,40 zł w gotówce najpóźniej do godz. 15.30 ostatniego dnia roboczego poprzedzającego licytację lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo przelewem uznanym najpóźniej do godz. 15.00 dnia poprzedzającego licytację. Numer rachunku bankowego komornika: PKO Bank Polski SA 32 1020 2472 0000 6602 0120 8826.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających licytację, zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śl.
mgr Piotr Szweda**