

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Piotr Szweda

Kancelaria Komornicza nr IV w Wodzisławiu Śl. ul. 26 Marca 7A, 44-300 Wodzisław Śl.

tel.: 32-455-17-69,

www.komornik.wodzislaw.pl,

e-mail: wodzislaw.slaski2@komornik.pl

rachunek bankowy: PKO Bank Polski SA 32 1020 2472 0000 6602 0120 8826

Sygn.akt KM2619/11

Wodzisław Śląski, dnia 14.06.2021 r

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 29-09-2021 r., o godz. 10:00 w Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim, ul. Sądowa 3, sala nr 104 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

udziału w wysokości 1/2 w prawie własności nieruchomości położonej w Pszowie przy ulicy P.O.W. 44, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śl. pod numerem GL1W/00025965/4, należącej do dłużnika:

Piprek Karol

Nieruchomość składa się z jednej działki gruntowej, o regularnym prostokątnym kształcie i pochyłym terenie. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny i budynkiem gospodarczym. Wokół budynku teren utwardzony kostką betonową. Nieruchomość jest uzbrojona w sieć elektryczną, wodociagową, telefoniczną.

Łączna powierzchnia działki wynosi 1267 m²; powierzchnia budynku: 151,85 m²

Wartość udziału w wysokości 1/2 w prawie własności nieruchomości GL1W/00025965/4: **118.500,00 zł.**

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania udziału tj. kwotę **88.875,00 zł.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania tj. kwotę 11.850,00 zł w gotówce najpóźniej do godz. 15.30 ostatniego dnia roboczego poprzedzającego licytację lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo przelewem uznanym najpóźniej do godz. 15.00 dnia poprzedzającego licytację. Numer rachunku bankowego komornika: PKO Bank Polski SA **32 1020 2472 0000 6602 0120 8826.**

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających licytację, zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śl.**

mgr Piotr Szweda