

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Piotr Szweda

Kancelaria Komornicza nr IV w Wodzisławiu Śl. ul. 26 Marca 7A, 44-300 Wodzisław Śl.

tel.: 32-455-17-69,

www.komornik.wodzislaw.pl,

e-mail: wodzislaw.slaski2@komornik.pl

rachunek bankowy: PKO Bank Polski SA 32 1020 2472 0000 6602 0120 8826

Sygn.akt KM2305/09

Wodzisław Śląski, dnia 15.07.2021 r

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 05-10-2021 r., o godz. 9:00 w Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim, ul. Sądowa 3, sala nr 106 odbędzie się:

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

udziału w wysokości 1/2 w prawie własności nieruchomości położonej w Wodzisławiu Śl. przy ulicy Radlińskie Chałupki 142, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śl. pod numerem GL1W/00029776/0, należącego do dłużnika:

Kowol Małgorzata

Nieruchomość składa się z jednej działki gruntowej, o regularnym prostokątnym kształcie i lekko pochylonym terenie, usytuowanej w I linii zabudowy od ul. Radlińskie Chałupki. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny z dobudowaną częścią gospodarczą. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi **1.399,00 m²**. Powierzchnia budynku: **148,20 m²**.

Udział w wys. 1/2 prawa własności nieruchomości został oszacowany na kwotę **137 500,00 zł**. Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania tj. kwotę **103 125,00 zł**.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania tj. kwotę 13 750,00 zł najpóźniej do momentu rozpoczęcia licytacji, w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo przelewem uznanym najpóźniej do godz. 15.00 dnia poprzedzającego licytację. Po rozpoczęciu licytacji rękojmia nie będzie przyjmowana. Numer rachunku bankowego komornika: **PKO Bank Polski SA 32 1020 2472 0000 6602 0120 8826** Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających licytację, zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śl.
mgr Piotr Szweda**