



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 09-09-2022 r., o godz. 11:00 w Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim, ul. Sądowa 3, sala nr 8 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI

samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego w Wodzisławiu Śl. przy ul. Markłowickiej 1/5, zapisanego w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śl. pod numerem GL1W/00064747/5, należącego do dłużników:

Paszek Roman

Paszek Alina

Jest to lokal typu M-3 o pow. 36,54 m², składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, znajduje się na I piętrze budynku. Lokal posiada dostęp do piwnicy. Z własnością lokalu związany jest udział właściciela w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz w prawie własności części wspólnych budynku i urządzeń pozostałych po wyodrębnieniu lokalu, objętych księgą wieczystą GL1W/00058549/2, z której lokal ten został wyodrębniony, wynoszący 3654/81630 części.

Nieruchomość została oszacowana na kwotę 64.000,00 zł.

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania tj. kwotę 48.000,00 zł.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania tj. kwotę 6.400,00 zł w gotówce najpóźniej do godz. 15.30 ostatniego dnia roboczego poprzedzającego licytację lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo przelewem uznanym najpóźniej do godz. 15.00 dnia poprzedzającego licytację. Numer rachunku bankowego komornika: **PKO Bank Polski SA 32 1020 2472 0000 6602 0120 8826**.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających licytację, zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śl.
mgr Piotr Szweda