

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Piotr Szweda**  
Kancelaria Komornicza nr IV w Wodzisławiu Śl. ul. 26 Marca 7A, 44-300 Wodzisław Śl.  
tel.: 32-455-17-69, www.komornik.wodzislaw.pl, e-mail: wodzislaw.slaski2@komornik.pl  
**rachunek bankowy: PKO Bank Polski SA 32 1020 2472 0000 6602 0120 8826**

Sygn.akt Kmp 41/16; Kmp 1/18; Km 672/21; Km 1053/22

Wodzisław Śląski, dnia 25.10.2022 r

W odpowiedzi podać: sygn. akt: Kmp 41/16



## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 09-12-2022 r., o godz. 12:00 w Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim, ul. Sądowa 3, sala nr 8 odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

organiczonego prawa rzeczowego, oznaczonego jako spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, położonego w Pszowie przy ul. Witolda 8/18, zapisanego w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śl. pod numerem GL1W/00064098/0, przysługującego dłużnikowi:

#### **Hojka Grzegorz**

Jest to lokal typu M-2 o pow. 38,46 m<sup>2</sup>, Lokal składa się z 2 pokoi w układzie przechodnim, łazienki, kuchni i przedpokoju. Lokal znajduje się na I piętrze budynku, posiada balkon od strony południowej oraz dostęp do przypisanego pomieszczenia piwnicy.

Nieruchomość została oszacowana na kwotę **107.000,00 zł.**

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania tj. kwotę **80.250,00 zł.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania tj. kwotę 10.700,00 zł w gotówce najpóźniej do godz. 15.30 ostatniego dnia roboczego poprzedzającego licytację lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo przelewem uznanym najpóźniej do godz. 15.00 dnia poprzedzającego licytację. Numer rachunku bankowego komornika: PKO Bank Polski SA **32 1020 2472 0000 6602 0120 8826.**

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających licytację, zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śl.**

mgr Piotr Szweda